



Città metropolitana di Milano

verso una Agenda urbana per lo sviluppo Sostenibile

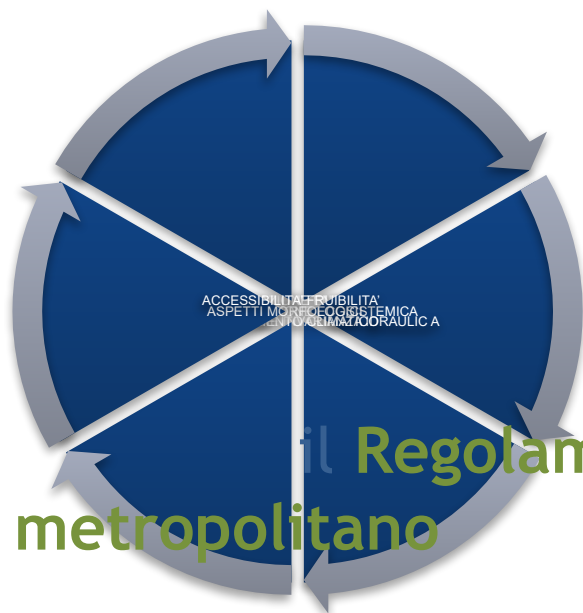
AZIONI PILOTA E BUONE PRATICHE PER LO SVILUPPO SOSTENIBILE
workshop virtuale
Mercoledì 17 marzo 2021, 9.00/13.30

Uso sostenibile dei suoli e soluzioni basate sui processi naturali

Isabella Susi Botto - Città metropolitana di Milano
Direttore Settore Pianificazione territoriale generale
Direttore Progetto Welfare metropolitano e rigenerazione urbana

L'Agenda metropolitana per lo sviluppo sostenibile agisce su due importanti strumenti metropolitani di governo e regolamentazione delle trasformazioni dei suoli di cui si sta ultimando la definizione:

il Piano territoriale metropolitano



il Regolamento edilizio metropolitano



Il **Piano territoriale metropolitano** si è ispirato al principio di un uso sostenibile dei suoli, in coerenza con i contenuti e i tempi degli accordi internazionali sull'Ambiente, e ha tra i suoi obiettivi fondativi la tutela delle risorse non rinnovabili (suolo, acqua, energia, qualità dell'aria) e l'adattamento/ mitigazione ai cambiamenti climatici.

L'**Agenda 2030 per lo sviluppo sostenibile** costituisce riferimento primario per lo sviluppo del PTM, che ha tra i suoi riferimenti più importanti:

la **Carta di Bologna per l'ambiente**, sottoscritta nel giugno 2017 dalle 14 Città metropolitane italiane

il **Protocollo Lombardo per lo sviluppo sostenibile**, sottoscritto nel settembre 2019 da Regione Lombardia, Città metropolitana di Milano e da più di 50 soggetti della realtà istituzionale, economica, sociale e della ricerca lombardi.



Il PTM definisce un sistema di **principi** e di **obiettivi generali** per guidare le fasi di attuazione del piano.

P 1 Principi per la tutela delle risorse non rinnovabili (suolo, acqua, aria, energia da fonti fossili)

P 2 Principi di equità territoriale

P 3 Principi inerenti il patrimonio paesaggistico-ambientale

P 4 Principi per l'attuazione e la gestione del piano (semplificare le procedure, digitalizzare gli elaborati, supportare i comuni e le iniziative intercomunali)

Il PTM definisce un sistema di **principi** e di **obiettivi generali** per guidare le fasi di attuazione del piano.

- Ob 1** Rendere coerenti le azioni del PTM ai contenuti e ai tempi degli accordi internazionali sull'ambiente
- Ob 2** Migliorare la compatibilità paesistico-ambientale delle trasformazioni
- Ob 3** Migliorare i servizi per la mobilità pubblica e la coerenza con il sistema insediativo
- Ob 4** Favorire la localizzazione degli interventi insediativi su aree dismesse e tessuto consolidato
- Ob 5** Favorire l'organizzazione policentrica del territorio metropolitano
- Ob 6** Potenziare la rete ecologica metropolitana
- Ob 7** Sviluppare la rete verde metropolitana
- Ob 8** Rafforzare gli strumenti per la gestione del ciclo delle acque
- Ob 9** Tutelare e diversificare la produzione agricola
- Ob 10** Potenziare gli strumenti per l'attuazione e gestione del piano

Uso sostenibile dei suoli e soluzioni basate sui processi naturali

Tanti studi a disposizione...

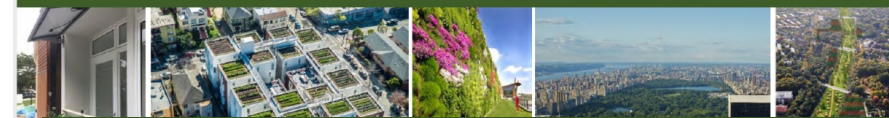


RIGENERARE LA CITTÀ CON LA NATURA

Strumenti per la progettazione degli spazi pubblici
tra mitigazione e adattamento ai cambiamenti climatici

2^o edizione

Valentina Dessì, Elena Farnè, Luisa Ravanello, Maria Teresa Salomoni



ENERGY & URBAN PLANNING WORKSHOP

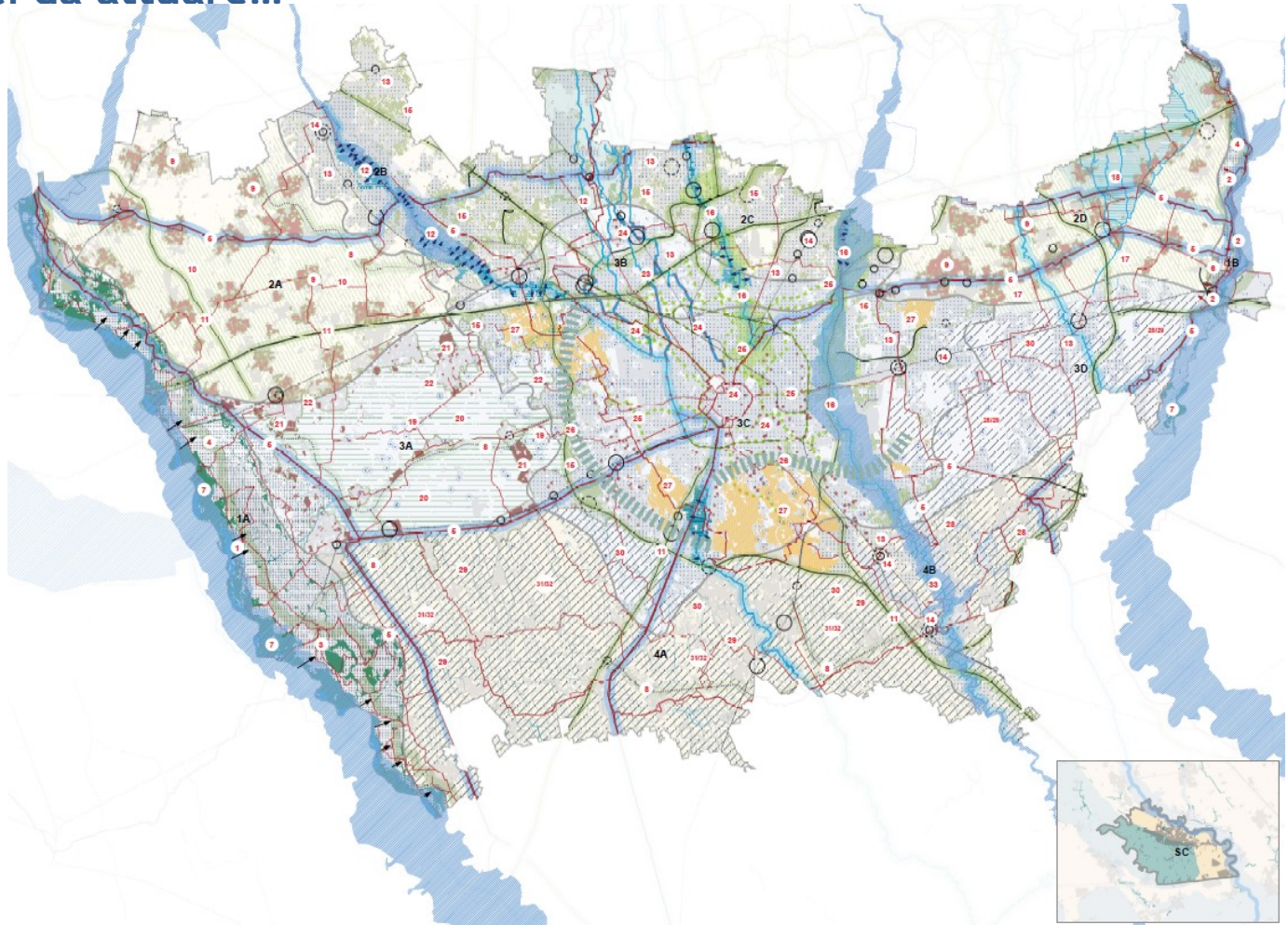
Fall semesters 2018 & 2019
School of Architecture Urban Planning and Construction Engineering
Master of Science in Urban Planning and Policy Design
Instructors: Eugenio Morello, Stefano Pareglio
Teaching Assistants: Nicola Colaninno, Israa Mahmoud, Mattia A. Rudini, Ahmed ElDesoky, Federica Rotondo.
Graphical Editor: Zeynep Arin Ilhan



Progetto in collaborazione con il Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare (MATTM)

Progetti strategici da attuare...

La rete verde metropolitana



Città
metropolitana
di Milano



MINISTERO DELL'AMBIENTE
E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE



strategianazionaleper
losvilupposostenibile

Progetto in collaborazione con il Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare (MATM)

In attuazione ai principi e agli obiettivi di un uso sostenibile dei suoli, la **normativa del Piano territoriale metropolitano** prevede la predisposizione da parte dei Comuni di **indicatori, bilanci, approfondimenti e studi integrativi** al fine di:

- monitorare l'evoluzione delle componenti ambientali e territoriali;
- individuare le misure di mitigazione e adattamento ai cambiamenti climatici;
- misurare il grado di attuazione degli obiettivi e delle azioni dei PGT

Ma ... il processo di formazione del piano è avvenuto prima della crisi pandemica...

- settembre 2018 - Approvazione delle Linee Guida per la redazione del PTM da parte del Consiglio metropolitano
- febbraio 2020 - Deposito ai fini VAS della proposta tecnica del PTM
- 29 luglio 2020 - Adozione del Piano Territoriale Metropolitano

... La raccolta delle osservazioni e il processo di controdeduzione

- 2 settembre 2020 - Pubblicazione dell'avviso di adozione del PTM
- 2 novembre 2020 - Scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni al PTM adottato
- aprile 2021 - previsione di approvazione definitiva del PTM

... consente anche una riflessione su come la pandemia stia generando trasformazioni strutturali nelle modalità d'uso del territorio

... smartworking, logistica e distribuzione, flessione dei mercati immobiliari, decentralizzazione e ritorno verso le aree periferiche...

... e rispetto a quali nuovi paradigmi di sviluppo la pianificazione si deve confrontare!

Strumento fondamentale per affrontare le nuove dinamiche degli usi dei suoli è il **sistema della conoscenza**, da potenziare mediante la messa a sistema di **banche dati** ed elaborazioni già disponibili, la costruzione di nuove **mappature dinamiche tematiche** e la definizione di nuovi **indicatori** e delle loro modalità di calcolo per la pianificazione locale.

La selezione di tali indicatori è finalizzata a valutare le strategie di sviluppo di sostenibilità ambientale degli strumenti urbanistici comunali in riferimento alla **strategia di sostenibilità alla scala metropolitana**, nell'ottica di riduzione del consumo di suolo, rigenerazione urbana e territoriale e di tutela e valorizzazione delle risorse ambientali.

La normativa del PTM definirà nel dettaglio questo **processo iterativo e circolare**, dalla redazione degli strumenti urbanistici comunali, alla loro valutazione ambientale strategica, alla valutazione di compatibilità con il PTM, al monitoraggio dello stesso.



Il Regolamento edilizio metropolitano intende sviluppare il Titolo III - Disposizioni per la qualità urbana con indicazioni qualitative inerenti la rigenerazione edilizia, urbana, territoriale, la qualità degli spazi pubblici, la sostenibilità urbana e i temi ad essa correlati quali la resilienza, i cambiamenti climatici, l'invarianza idraulica, il risparmio energetico, il valore ecosistemico ecc.



Il processo di definizione del **Regolamento edilizio metropolitano** è stato delineato da un **Protocollo d'intesa del 2019** tra **ANCI Lombardia, Città metropolitana di Milano e Comune di Milano** come un'iniziativa aperta al contributo di tutti i Comuni metropolitani e dei soggetti interessati.

In questo ambito sono stati sviluppati il Titolo I, II, IV e V così come definiti dalla delibera della Giunta Regionale del 24 ottobre 2018, n. XI/695.

Nell'ambito dell'agenda per lo sviluppo sostenibile, si intende sviluppare il **Titolo III - Disposizioni per la qualità urbana** del Regolamento Edilizio Metropolitano.

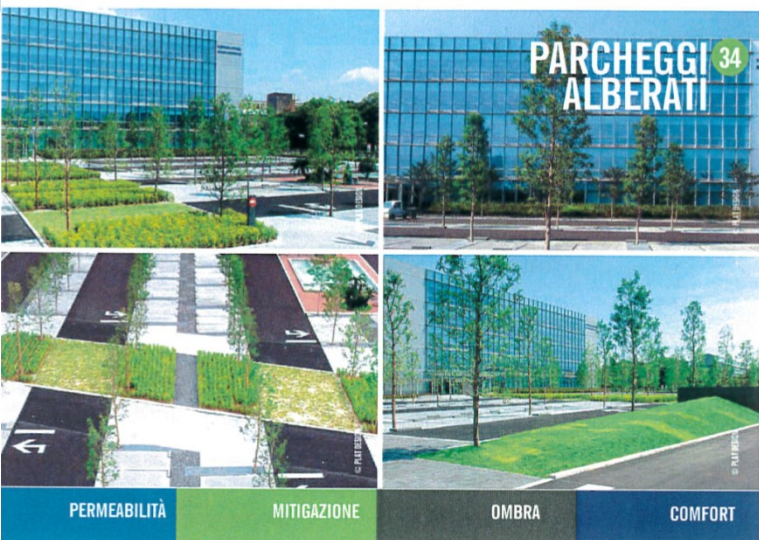
CMM intende predisporre indicazioni orientative per i regolamenti edilizi comunali.



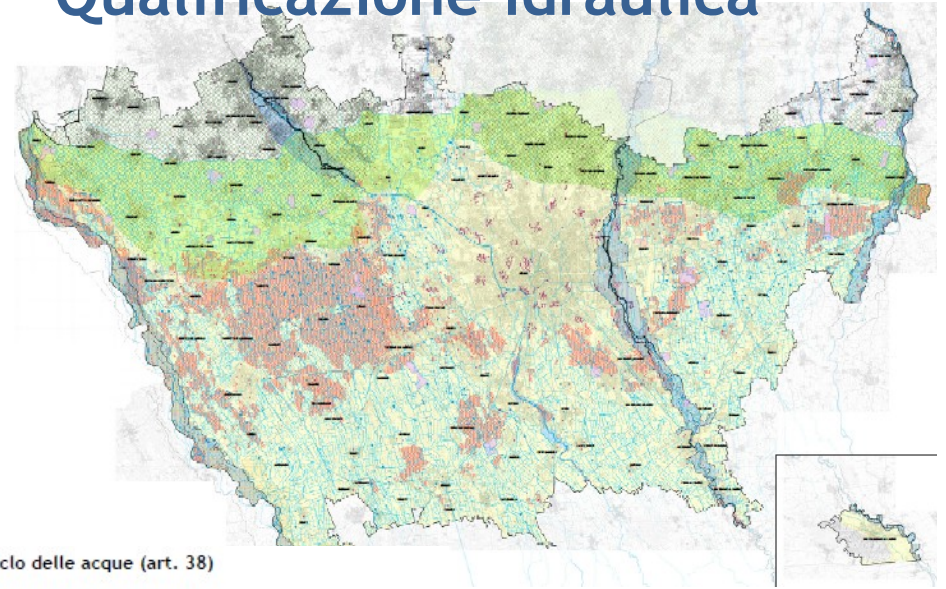
A partire dalla selezione e schedatura di buone pratiche, il titolo III del REM sarà dedicato alla traduzione degli obiettivi di qualità urbana e territoriale in specifiche **azioni regolamentative delle costruzioni**, con particolare riguardo alle materie di contrasto ai cambiamenti climatici, invarianza idraulica, performance energetiche, miglioramento della qualità ecosistemica nel territorio.

Grazie all'integrazione del **sistema della conoscenza del PTM**, sarà possibile individuare **fasce territoriali** all'interno del territorio metropolitano **a cui applicare regolamentazioni e orientamenti progettuali del REM**, che risultino effettivamente coerenti con l'assetto e le criticità esistenti.

Uso sostenibile dei suoli e soluzioni basate sui processi naturali



Qualificazione idraulica



Ciclo delle acque (art. 38)

Macrosistemi idrogeologici

-  Ambiti di rigenerazione prevalente della risorsa idrica
-  Ambiti di influenza del canale Villoresi
-  Ambiti di ricarica prevalente della falda
-  Ambiti degli acquiferi a vulnerabilità molto elevata
-  Ambiti golenati
-  Pozzi pubblici

AGENDA
METROPOLITANA
URBANA
PER LO SVILUPPO
SOSTENIBILE



Agenda metropolitana urbana per lo sviluppo sostenibile

Grazie per l'attenzione!